

# 华人摄影协会：摄影连接社区

作者 Yuchen Hong

Boston Chinese Photography Association (波士顿华人摄影协会) 是一个由会员自发在业余时间运营的本地摄影爱好社群，十年来影响深远。作为获得Asian Community Fund (亚裔美国人基金会) 资助的组织，他们取得了诸多成就。

April Chai作为董事会主席，是一位擅长自然风光与野生动物摄影的医学博士，最初通过在线论坛结识了波士顿的摄影同好。”这一参加就是十年，”她告诉舢舨报社。

BCPA波士顿华人摄影协会的传统活动包括户外拍摄、艺术讲座和会员讲授的摄影课程。”我们大部分时间是在波士顿，因为大家都有工作，我们就用周末时间，但每年也会组织一两次州外旅行，”Chai解释道。他们的镜头捕捉了新罕布什尔州的枫叶、马里兰州雪雁的迁徙，以及华盛顿特区樱花的绽放。自2022年以来，他们一直在出版季度摄影杂志，鼓励会员记录生活点滴。

协会旨在支持每一位会员，尤其是新人。”有些人非常感兴趣，但不知道如何拍摄，”Chai说。”有时候从买什么样的相机开始，然后一步一步带他们。许多新会员很快就赢得奖项，这也是老会员觉得非常欣慰的一个地方。”BCPA亚裔美国人基金会欢迎任何对摄影感兴趣的人，并保持双语环境，包容来自不同文化背景的成员。

除了内部社区建设，BCPA华人摄影协会对波士顿华人社区也

做出了重大贡献。他们为当地非营利组织提供免费摄影服务，包括每年的亚美节和市政厅庆典活动。”我们还帮助老年人，与疗养院合作提供摄影服务。很多人在走的时候都不能有一张很好的照片来用，我们也体会到他们这种需求，”Chai指出。

亚裔美国人基金会的资助对BCPA华人摄影协会的发展持续性和多元发展至关重要。”这笔资助使我们能够扩大影响力，汇聚社区，庆祝我们的文化遗产，”协会公关代表Liz Fang说。

他们的纪录片Forever Foremost记录了一个本地舞蹈团队20年的旅程，展示了华人社区的艺术追求和文化遗产。”我们完全是业余电影制作者，但我们相信这个故事的意义，”Chai说。”凭借纯粹的热情，我们克服了巨大的挑战——比如布置复杂的户外场景如雪景和雨景，到协调志愿者团队的日程。”该片在第二届国际华人原创IP电影节上获得最佳短片奖，验证了他们的集体努力和讲好故事的承诺。

BCPA也在不断探索新的媒介以吸引更多摄影爱好者。今年，他们推出了YouTube脱口秀。”我们制作了一期名为‘摄影师的心动时刻’的节目，邀请摄影师讨论拍摄时让他们心跳加速的场景，”Chai说。

“BCPA华人摄影协会对我来说是有点改变了生活的感觉，”Chai回忆道。协会的活动让她在工作之外找到了生活的锚点，收获了好友与成长。”一直到今天，我也是只要是协会的



活动，我都非常非常愿意去参加。”

该组织还与其他社区接触，加入了Professional Photographers of America (华人摄影协会)，并与波士顿当

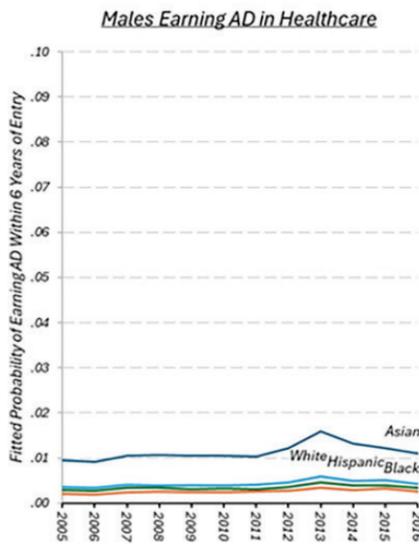
地摄影协会互动。”人们可能并不完全了解华人社区。他们可能把我们看作兢兢业业工作的那些人。但我们也有很多兴趣爱好，我们跟他们一样是非常活跃的一群人，”Chai强调。

## STEM理工科学位和医疗保健的副学士学位是摆脱贫困的敲门砖，但研究发现其中存在巨大差距

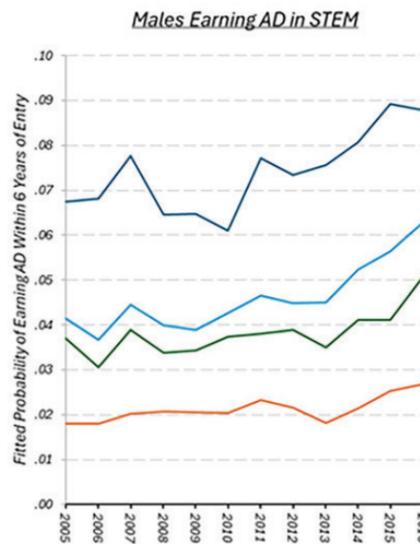
作者 Adam Smith

马萨诸塞州拥有哈佛大学和麻省理工学院等世界最顶尖的大学，但社区学院才是该州许多最贫困学生的救命稻草。这主要归功于社区学院在医疗保健专业和STEM (科学、技术、工程、数学) 领域提供的副学士学位课程。这些通常为两年期的学位和证书课程可以帮助学生在医护、医学影像、牙科卫生以及工程、网络安全和电子领域找到高薪工作。

哈佛大学和布朗大学的研究团队发布的一份新报告显示，尽管各州努力为这些处于困境中的学生创造公平的竞争环境，例如提供免费社区大学教



育的途径，但许多学生仍无法利用医疗保健学位来帮助他们赚取丰厚的薪水，而且在马萨



诸塞州，获得STEM理工科和医疗保健副学士学位的学生之间也存在很大的差距。

下转第九页

## 议题洞察

医生解析癌症试验多样性下降原因 第2页

亚裔美国人基金会为马萨诸塞州亚裔和太平洋岛民社区搭建桥梁 第2页

2024：异议压制之年（主编信） 第4页

RFK提名折射公共卫生质疑 第4页

逆境生存：村田喜代子《快活的女人》 第8页

# 为什么癌症试验的多样性越来越少

作者 Kristen Si

每年研究人员在癌症研究中进行数千次临床试验，以测试新的治疗方法并收集有关其有效性的数据。但新的研究表明，这些研究可能缺乏参与者的多样性。

例如，来自波士顿大学，（Boston University Chobanian & Avedisian School of Medicine）耳鼻喉科-头颈外科副教授Heather Ann Edwards在一项新的研究中发现，随着时间的推移，头颈癌临床试验的多样性有所减少。这是一个坏消息，因为一些研究表明，与白人患者相比，有色人种患者的癌症存活率明显较低。一个潜在的影响因素可能是缺乏专注于这些人群的研究，以及这些患者对新治疗方法的反应。

舢舨报社记者采访了博士Edwards关于她的研究、其影响以及波士顿医疗中心研究人员的方法，博士Edwards担任头颈部手术项目主任，致力于改善癌症研究中公平性的差距。

舢舨报社：你能描述一下你对癌症临床试验缺乏多样性所做的研究以及你发现的一些结果吗？

Edwards：我们知道，肿瘤临

床试验的多样性问题由来已久。这是一个问题，因为我们在临床试验中开发新的治疗方法和新的药物。如果参加临床试验的患者与我们日后实际使用这些治疗方法的患者不同，那么我们给患者提供的治疗方法就不会对他们这样的患者有效。.....美国国立卫生研究院和食品药品监督管理局已经做出了很多努力，试图让不同人群更容易接受临床试验。我们想研究的是，这些举措是否随着时间的推移取得了成功。我们决定研究clinicaltrials.gov网站上列出的所有临床试验，这是一个大型的全国性资料库....，我们想看看随着时间的推移，临床试验是否变得更加多样化或更具代表性。在研究之初，我的假设是我们看到改进，但不会达到公平。我们惊讶地发现，至少在头颈部肿瘤领域，随着时间的推移，临床试验的多样性正在减少。

舢舨报社：我认为我的解释是，随着时间的推移，对研究缺乏多样性的认识会增加，然而你发现在这些研究的注册中，情况恰恰相反。关于为什么随着时间的推移，缺乏多样性可能会增加，你有什么潜在的假设吗？

Edwards：是的，我认为这

是一个很好的观点。我确实认为，正如你所说，意识正在提高。...那么，尽管人们对它有更多的认识，但为什么情况仍然变得更糟呢？我们的研究没有解决原因，但确实如此，就像对这个领域感兴趣或有专业知识的人一样，我确实有一些假设。我认为其中一个原因是，随着时间的推移，随着监管要求的提高和免疫治疗药物等治疗成本的增加，临床试验实际上越来越昂贵。...为临床试验付费的团体通常倾向于在有效进行临床试验方面有既定记录的中心进行临床试验。因此，他们倾向于以这些大型的癌症中心为中心进行试验，而不是在可能拥有更多样化的患者群体的较小社区进行试验。

其次，我认为在临床试验研究领域，我们历来认为成功的标志是累积的病人数量以及累积病人的速度。.....多样性并不被视为成功的标志。.....我认为只要人们没有投入资金，人们就可能谈论它，但实际上却没有资金激励来启动改善它的举措。

舢舨报社：研究人员做了什么来缩小这一差距？我知道你在BMC工作，那里历来为代表性不足的患者群体提供服务。BMC的

研究是如何确保他们吸引的患者群体代表他们所服务的患者群体的？

Edwards：这是一个我们做了很多工作的领域，作为一家Safety Net的医院，我们的多样化患者能够公平地获得临床试验，这对我们来说非常重要。.....大约70%的患者自称是有色人种。我们有一个规范的程序，以确保每个头颈癌患者在临床试验中得到公平的评估。.....这样做就能消除了一些看门人的偏见，例如，如果诊所的人在看病时碰巧想到临床试验，它使评估正式化。我们做的另一件事是定期分析我们的筛选日志。每当进行临床试验时，都会有一个筛查日志，其中记录每个被考虑参加临床试验的患者，他们最终是否注册，如果他们没有注册，为什么。我们定期去分析筛选日志可以让我们看到本地的注册障碍是什么。例如，我们曾经发现许多患者无法参加临床试验，是因为他们无法获得用他们的语言翻译的临床试验文件.....这给了我们一种能为我们的病人辩护的方式，也给了我们的赞助商一件可以做的切实的事情。

## 亚裔美国人基金会 为马萨诸塞州亚裔和太平洋岛民社区搭建桥梁

作者 Yuchen Hong

当 Asian Community Fund (ACF亚裔美国人基金会) 在2020年成立时，它的使命很明确：团结马萨诸塞州的AAPI社区并为之赋能。

在反亚裔种族主义高发期，有研究显示只有不到1%的慈善资金流向亚裔社区。作为回应，ACF应运而生。如今，ACF已成为提高本地亚裔社区可见度和支持的重要资源。”我们一直处于一个不被看见的状态，”执行主管Danielle Kim说，她强调尽管亚裔是全球很可观的一个群体，但常常存在于彼此隔绝的小圈子中。

短短三年间，该组织已向86个社区组织分配了超过100万美元的资金。每年春季，ACF开放拨款申请周期，并在去年收到了105份申请。在37名社区志愿者的审核下，组织资助了52个项目，总计45万美元。

ACF超越了传统的资助模式，创建了跨州网络，连接亚裔领导的非营利组织以消除不同族裔群体和地域间的障碍。通过ABEC亚洲商业赋能理事会、AAPI艺术文化协作组织和心理健康协作组织等创新举措，基金会在曾经只有孤岛的地方建立起桥梁。

这些项目尤其支持本地基层组



织，这些组织常常由充满热情的志愿者运营，他们牺牲个人时间投身社区工作。该基金会已成为小型、社区驱动的群体获得资金和认可的生命线。

对于Kim来说，这份工作具有深刻的个人意义。在一个由移

民家庭出身、父母和祖父母曾拥有小型企业的背景下，她深谙驱动许多亚裔美国人的社区服务精神。”在亚裔社区，我们有回馈的文化，”她解释道，”不仅仅是帮助自己的家庭，还要思考如何支持我们的邻里和社区成

员。”

作为大波士顿地区增长最快的人口群体，亚裔社区持续寻求认可、联系和支持。通过其全面且充满同情心的方法，亚裔美国人基金会不仅仅是提供资源——它正在建设一个更加包容的未来。

# 招聘启事

麻省理工学院校友会 (MIT Alumni Association)

职位: 数据库程序分析师 (Database Programmer Analyst), 全职 (FT), 混合办公 (Hybrid)

要求:  
本科学历, 计算机科学、信息技术、数学或类似学科优先;  
至少五年编程经验; 具有Oracle或其他数据库管理系统 (DBMS) 经验; 熟悉声明式、过程式或面向对象编程语言 (如SQL, PL/SQL);  
熟悉Crystal Reports、Cognos及企业报告软件; 精通Microsoft Office;  
能与非技术用户建立联系并有效沟通, 理解业务和文化, 并将业务需求转化为解决方案;  
能为数据驱动决策提供建议。  
申请链接: [https://careers.peopleclick.com/careerscp/client\\_mit/external/jobDetails/jobDetail](https://careers.peopleclick.com/careerscp/client_mit/external/jobDetails/jobDetail)

职位: 助理主任, 校友班级关系 (Assistant Director, Alumni Class Connections), 全职 (FT), 混合办公 (Hybrid)

要求:  
本科学历;  
至少2年相关经验, 校友关系或非营利机构志愿者领导发展经验优先;  
能够招募、激励、培训及管理志愿者;  
具备数据分析、市场营销和/或公共关系技能。  
申请链接: [https://careers.peopleclick.com/careerscp/client\\_mit/external/jobDetails/jobDetail](https://careers.peopleclick.com/careerscp/client_mit/external/jobDetails/jobDetail)

职位: 发展助理I (Development Assistant I), 全职 (FT), 混合办公 (Hybrid)

要求:  
高中学历或同等学历;  
至少三年行政或相关经验;  
熟练的日程和日历管理能力, 具备项目管理技能;  
能独立工作亦能与团队协作;  
具有在高能量环境中展现主动性的能力; 优秀的客户服务能力, 注重细节, 灵活可靠。  
申请链接: [https://careers.peopleclick.com/careerscp/client\\_mit/external/jobDetails/jobDetail](https://careers.peopleclick.com/careerscp/client_mit/external/jobDetails/jobDetail)

布罗克顿市 (City of Brockton)

职位: 资助撰写员 (GRANT WRITER), 全职 (FT)

要求:  
优先具备英语、会计、金融、公共行政或工商管理学士学位, 或相关领域学历;  
2-3年资助撰写经验, 或任何同等教育、培训和经验的组合, 能够胜任工作必备知识与技能。  
薪资: \$79,172-\$86,513每小时  
申请链接: <https://brockton.interviewexchange.com/candapply.jsp?JOBID=183278#pageTop>

职位: 助理市审计师 (Assistant City Auditor - School Department), 全职 (FT)

要求:  
会计、金融或相关领域本科学历;  
熟悉UMAS、MGL及DESE财务法规;  
使用财务会计系统的经验, 尤其是MUNIS;  
能管理多个项目并与多个部门协作。  
薪资: \$106,917-\$116,831  
申请链接: <https://brockton.interviewexchange.com/candapply.jsp?JOBID=183278#pageTop>

波士顿医疗中心 (Boston Medical Center, MA)

职位: 数据分析师 (Data Analyst), 全职 (FT)

要求:  
本科学历;  
至少4年面向多样化客户群提供数据信息的经验;

硕士学位 (或相关领域同等经验) 优先。

申请链接: [www.jobs.bmc.org](http://www.jobs.bmc.org)  
联系人: Caroline Cafer, 617-414-7066, [caroline.cafer@bmc.org](mailto:caroline.cafer@bmc.org)

职位: 物资助理 (Materials Aide), 兼职 (24小时, 每周)

要求:  
高中学历;  
至少2年计算机化库存系统的经验;  
熟悉永久库存的工作原理;  
优秀的客户服务能力。  
申请链接: [www.jobs.bmc.org](http://www.jobs.bmc.org)  
联系人: Caroline Cafer, 617-414-7066, [caroline.cafer@bmc.org](mailto:caroline.cafer@bmc.org)  
波士顿医疗中心 (Boston Medical Center, MA)

职位: 健康信息管理主任 (Director, Health Information Management), 全职 (FT)

要求:  
健康信息管理副学士学位;  
需具备注册健康信息管理员 (RHIA) 或注册健康信息技术员 (RHIT) 认证;  
7-10年健康信息管理部门的逐步负责经验, 拥有一级创伤中心或教学组织经验者优先;  
至少5年管理经验。  
申请链接: [www.jobs.bmc.org](http://www.jobs.bmc.org)  
联系人: Caroline Cafer, 617-414-7066, [caroline.cafer@bmc.org](mailto:caroline.cafer@bmc.org)

职位: 客户服务分析师-现场服务 (Client Service Analyst-Field Services), 全职 (FT)

要求:  
计算机科学或相关领域本科学历优先, 可用同等教育与经验代替;  
强烈建议持有A+认证及ITIL基础认证;  
至少1-3年IT支持经验, 熟悉多种软件和硬件;  
有医疗保健行业经验者优先。  
申请链接: [www.jobs.bmc.org](http://www.jobs.bmc.org)  
联系人: Caroline Cafer, 617-414-7066, [caroline.cafer@bmc.org](mailto:caroline.cafer@bmc.org)

职位: 饮食助理 (Dietary Aide), 食品与营养服务部门, 全职 (FT)

要求:  
能够用基础英语阅读、交流并理解指示;  
能遵循口头和书面指示完成任务。  
申请链接: [www.jobs.bmc.org](http://www.jobs.bmc.org)  
联系人: Caroline Cafer, 617-414-7066, [caroline.cafer@bmc.org](mailto:caroline.cafer@bmc.org)

职位: 普通清洁工 (General Cleaner), 全职 (40小时), 夜班 (11:00 PM-7:30 AM)

要求:  
能够用英语阅读并理解口头和书面指示, 需具备小学或以上学历;  
能学习并执行基本清洁操作, 熟悉医院政策和程序;  
高中或GED学历者优先。  
申请链接: [www.jobs.bmc.org](http://www.jobs.bmc.org)  
联系人: Caroline Cafer, 617-414-7066, [caroline.cafer@bmc.org](mailto:caroline.cafer@bmc.org)

马萨诸塞州 (Commonwealth of Massachusetts)

职位: 社会工作者I (Social Worker I), 全职 (FT), 波士顿 (Boston)

要求:  
持有社会工作、心理学、社会学、咨询、咨询教育或刑事司法相关专业学士学位或以上学历;  
持有有效的马萨诸塞州社会工作许可证 (LSWA, LSW, LCSW 或 LICSW)。  
薪资: \$64,487.80 - \$88,078.90 年薪  
申请链接: <https://massanf.taleo.net/careersection/>

职位: 住宅主管II (Residential Supervisor II), 全职 (FT), 丹佛斯 (Danvers)

要求:  
至少四年全职或同等兼职辅导、指导、教学或为发育障碍者提供治疗服务的专业经验, 其中至少两年为管理职务。  
薪资: \$69,079.14 - \$94,349.58 年薪

申请链接: <https://massanf.taleo.net/careersection/>

职位: 项目经理VIII (Program Manager VIII), 全职 (FT), 布罗克顿 (Brockton)

要求:  
至少六年全职或同等兼职的专业行政、监督或管理经验; 其中至少两年为监督或管理职务。  
薪资: \$104,479.32 - \$161,458.43 年薪  
申请链接: <https://massanf.taleo.net/careersection/>

波士顿公立学校 (Boston Public School)

职位: 英语作为第二语言教师 (Teacher - English as a Second Language), 全职 (FT)

要求:  
本科学历;  
持有马萨诸塞州ESL教学执照 (适用于相应年级);  
符合州和联邦许可标准并被认定为“高度合格”。  
申请链接: <https://www.bostonpublicschools.org/>  
联系信息: [Recruitment@BostonPublicSchools.org](mailto:Recruitment@BostonPublicSchools.org)

职位: 财务分析师 (Financial Analyst), 全职 (FT)

要求:  
本科学历;  
1-3年相关领域经验;  
能将财务信息转化为可操作的报告、演示文稿和发现;  
具备统计学或计量经济学的正式培训;  
能与各级人士有效沟通并提供建议。  
薪资: \$108,859.00 年薪  
申请链接: <https://www.bostonpublicschools.org/>  
联系信息: [Recruitment@BostonPublicSchools.org](mailto:Recruitment@BostonPublicSchools.org)  
波士顿公立学校 (Boston Public School)

职位: 律师 (Attorney), 劳动关系部门, 全职 (FT)

要求:  
法律学位 (Juris Doctor), 毕业于认可的法学院;  
持有马萨诸塞州律师执照;  
深入了解员工和劳动关系政策、M.G.L. 150E及州和联邦就业法律;  
能够在多个地点/部门管理项目并处理敏感事务;  
熟练使用Microsoft Word、Excel和PowerPoint。  
薪资: \$123,604.00 年薪  
申请链接: <https://www.bostonpublicschools.org/>  
联系信息: [Recruitment@BostonPublicSchools.org](mailto:Recruitment@BostonPublicSchools.org)

职位: 兼职餐厅服务员 (Part-time Cafeteria Attendant), 每天4小时

要求:  
高中或GED学历;  
持有ServSafe食品处理员证书。  
薪资: \$16.50 每小时  
申请链接: <https://www.bostonpublicschools.org/>  
联系信息: [Recruitment@BostonPublicSchools.org](mailto:Recruitment@BostonPublicSchools.org)

职位: 执行主任 (Executive Director), 设施管理部门, 全职 (FT)

要求:  
设施管理、工程或相关领域本科学历;  
至少十年在设施管理、建筑或相关领域的逐步负责经验, 教育或公共服务环境中经验优先;  
熟悉联邦、州及地方建筑法规、安全标准及条例。  
薪资: \$157,106.00 年薪  
申请链接: <https://www.bostonpublicschools.org/>

# 编辑寄语：2024年是压制异议的耻辱之年

不久前，我们还看到 Black Lives Matter 的示威活动席卷街头，理所当然地指出历史上的不公；2017年的女性大游行（Women's March）以及科学示威活动（March for Science）。然而，当我们告别2024年，迎接新的一年和新的总统政府时，我们不应忘记那些在这一年中坚持不懈、孤独无援的声音。这些主要——但并非全部——是年轻人，他们站出来反对加沙（Gaza）的大规模杀戮、破坏和饥荒。

我们还应记住，在2024年，这些声音大多被压制。名誉被诋

毁，真相被歪曲。在高位权力者中，即使是在最“自由”的城市，也有人对要求结束数千英里外暴力的民众不屑一顾，称他们为“校园疯子”（campus crazies）、反犹太主义者（anti-Semites）和恐怖分子支持者（terror supporters）。抗议者失去了工作，被污蔑，被逮捕。

然而，他们选择冒险，因为他们看到了太多：被炸毁的医院的照片和视频，挨饿和受冻的婴儿，没有四肢的孩子，死去的父母，被活活烧死的人，以及被谋杀的记者。他们感到一种道德

的——一种人性的——义务要站出来发声。

但人们没有听到他们的声音，没有倾听他们要求停止暴力的呼声。“房间里的成年人”决定任何异议都是过多的异议。语言被扭曲，以至于与巴勒斯坦人（Palestinians）斗争团结一致口号被称为反犹太主义。这一年里，对现代以色列（Israel）杀戮机器的批评被称为仇恨和伤害。和平抗议者被戴上手铐、用拉链绑住并按在地面上。他们被捕了。学院和大学——本应促进思想自由的地方——变成了压制异议的机器。

这一点在波士顿尤其明显，校园警察和大学管理者表现得毫无骨气，也完全不理解支持民主价值观的意义。

但当我们迈入新的一年时，请不要忘记，有一天你可能会成为不公正的受害者，你所关心的人也可能如此。当你拿起标语，为自己的事业而抗争时——无论是为移民权利、同性恋和女同性恋者的平等、还是为因开发项目被迫迁移的人的正义——你可能会发现你的话语和你的言辞被扭曲和压制。如果你越过一条随意划定的线，你可能会被捕。而到那时再发声就太迟了。

## 小罗伯特·弗朗西斯·肯尼迪的提名如何反映对公共卫生的怀疑

作者 Jeff Millman

二十年前，总统对美国食品药品监督管理局等公共卫生机构领导人的选择不太可能引起太大的争议。但在新冠疫情引发美国公众部分人持持久怀疑态度后的几年里，情况不再是这样了。尤其是对后任总统唐纳德·特朗普来说。在过去的一个月里，特朗普提名了美国食品药品监督管理局、疾病控制和预防中心、国家卫生研究院和外科医生办公室新的任职者，他的几个人选得到了严格的审查，并引起了人们的关注。

在特朗普最具争议的提名中，有总统候选人出局的小罗伯特·肯尼迪/小肯尼迪（RFK Jr. / Robert F. Kennedy Jr.）出任卫生与公众服务部部长，名医麦赫麦特-奥兹（Mehmet Oz）出任医疗保险与医疗补助中心部长。他还选择了杰伊-巴塔查里亚（Jay Bhattacharya）担任美国国立卫生研究院（NIH）院长，他是一名医学博士，也是拜登政府应对大流行病的著名批评者。一些观察家认为，这些提名以及更广泛的选举结果代表了美国文化的转变。随着选民在社会和政治上的右倾化，对志同道合的专家制定“科学”政策的技术官僚体制的渴望似乎已经结束。

随着小肯尼迪 RFK Jr. 被选中领导卫生与公众服务部，特朗普完

成了对建制和科学专业知识的攻击。他的其他提名虽然非常规，但至少理解范围内。有些人是真正的医生和科学家，甚至是博士。Oz 有健康证书（他是哥伦比亚大学前外科医生和心胸外科名誉教授）。另一方面，小肯尼迪是一名环境律师，他可能以过去二十年来反对疫苗而闻名。在8月支持特朗普之前，他以反对特朗普和哈里斯的第三方票竞选总统，尽管此前曾表示他永远不会支持特朗普，特朗普是一个“可怕的人”和“反社会者”。在这些评论还没有对他产生不利局面之前，特朗普迅速向他提供了在他的政府中的角色。卫生与公众服务部长是一个重要的内阁职位，负责就所有健康问题向总统提供建议，并监督多个政府卫生组织，如美国食品药品监督管理局和疾控中心。

这不是RFK Jr. 第一次被考虑成为这样一个政治职位。尽管他与共和党人结盟，现在不断受到左派的批评，但小肯尼迪多年来一直是坚定的民主党活动家，并被奥巴马政府视为环保局局长。讽刺的是，他被排除在外，因为奥巴马政府担心他过于左翼，不会获得共和党的支持。自2007年以来，小肯尼迪还担任儿童健康保护组织的主席，这是一个促进反疫苗议程的非营利活动家组织。他已成为美国最著名的“反疫苗者”之一，不仅帮助普及了以前关于疫苗的边缘观点，还普及

了对水氟化和无线技术所谓的危险的看法。小肯尼迪准备领导卫生与公众服务部，他可能有机会通过政策实现他的一些信念。

小肯尼迪的计划包括暂停美国国立卫生研究院的药物开发和传染病研究，并“将重点转移到慢性病上”，削减美国食品药品监督管理局的整个部门，并促进对一些疫苗和自闭症之间关系的研究。肯尼迪的提名需要参议院的确认，因此他有可能无法担任该职位。尽管共和党人在参议院占多数，但目前还不清楚他们是否会给特朗普全权。即使肯尼迪被确认，他也很难完全重塑美国国立卫生研究院或美国食品药品监督管理局等庞大而复杂的组织。他可能会面临机构和官僚主义的压力，以及这些组织内其他领导人的抵制。但作为美国卫生政策的公众面孔之一，小肯尼迪也许可以发挥“软实力”的影响，他可以参与媒体运动，改变美国人对各种健康问题的看法。

小肯尼迪到底相信什么？他多次表示，他并不“反疫苗”，但仍然表示，没有疫苗是安全有效的，它们可能会导致幼儿自闭症。他对脊髓灰质炎疫苗提出了令人困惑和矛盾的说法，称他“全神支持脊髓灰质炎疫苗”，同时显然指示他的律师要求美国食品药品监督管理局撤销对疫苗的批准。他说他不想取消任何疫苗的使用，但人们怎么能相信他的话呢？小肯尼迪就食品安

全提出了许多其他主张，包括生牛奶的好处（尽管生牛奶可能携带危险细菌）和含氟水的危险。鉴于他有可能监督美国食品药品监督管理局，小肯尼迪可以指示该机构改变其关于巴氏杀菌法规的政策或安全措施，或监管更严重的超加工食品，这是他的另一个演讲主题。但鉴于小肯尼迪的圆滑的言辞，他可能只会进一步降低美国人对政府和卫生机构的信任。

公众对政府机构和卫生官员的信任度数据并不乐观。根据《健康事务》杂志 2023 年发表的一项研究，只有约 30% 的美国成年人非常信任食品及药物管理局。对疾病预防控制中心或美国国立卫生研究院的信任度也不到 40%。美国的卫生机构正面临着民众对其信任度和信心度普遍较低的问题，但这其中也有党派因素。上述研究的数据收集于 2022 年，即大流行病爆发的两年左右。承认信任度较低的受访者认为卫生机构变得“有政治动机”。接受调查的共和党人表示对其信任度低于民主党人，这可能是因为共和党人认为拜登政府的卫生官员只是拜登政府的传声筒。当然，毫无疑问，一旦特朗普上台，特别是如果小肯尼迪得到确认，民主党人对卫生机构的信任度将大大降低。不过，话又说回来，从某种意义上讲，即使小肯尼迪成为 HHS 部长，那也是我们最不需要担心的问题。

SAMPAN 舢舨

欢迎各界人士投放广告!

ads@sampan.org

617-426-9492 Ext. 206

## 社区新闻

A Season of Joy at the Wang YMCA!  
On December 15th, the Wang YMCA hosted its Annual Holiday Party, serving 1,000 meals and sharing 1,000 gifts to spread cheer across our diverse, intergenerational community. Thanks to Santa, festive activities, and generous support from Kowloon restaurant and volunteers, the day was filled with smiles, connection, and gratitude.



欢乐的季节在王氏YMCA!  
12月15日，王氏YMCA举办了一年一度的节日派对，分享了1000份餐点和1000份礼物，将欢乐传递给我们多元化、跨代的社区。在圣诞老人、节庆活动以及九龙餐厅和志愿者的慷慨支持下，这一天充满了笑容、联结和感恩之情。



Throughout December, members of the American Legion Chinatown Post 328 distributed gifts to all the students at three local schools, Kwong Kow Chinese School, Chung Wah Academy, and Mr Gao Art Studio. There were beautiful ethnic performances and lots of happy faces.



在整个十二月期间，American Legion Chinatown Post 328 的成员向三所本地学校的所有学生分发了礼物，这些学校包括广教学校 (Kwong Kow Chinese School)、纽英伦中华侨立中文学校 (Chung Wah Academy) 和 Mr Gao Art Studio。活动中有精彩的民族表演，现场洋溢着许多开心的笑容。



# ROCKLAND TRUST

Where Each Relationship Matters<sup>®</sup>

Colleagues come to Rockland Trust with different backgrounds, experiences, education levels, ages, races, sexual orientation, and gender identity. These differences together can result in greater creativity, better insights, and improved decision-making, all vital to Rockland Trust's success.

**Learn why we are a great place to work,  
visit [www.RocklandTrust.com](http://www.RocklandTrust.com)**

At Rockland Trust you'll find a respectful and inclusive environment where everyone is given the chance to succeed. We are an Equal Opportunity Employer.

注意  
**SAMPAN**  
广告商

农历新年  
蛇年  
2025

专刊  
1月24日

2025年1月17日下午5点  
前提交广告订单

联系  
ads@sampan.org  
617-426-9492 分机 206



# 学习英语!

增进沟通·创造新机遇

课程于 1 月 6 日开始!

100% 面对面授课  
每周 4 天  
波士顿周边实地考察  
求职协助  
包括辅导  
总费用 385 美元



问题? 立即报名

(617) 426-9492  
87 Tyler Street, 波士顿, 马萨诸塞州 02111  
www.aaca-boston.org





## 灵活且有意义。

**报名参加免费的普通话和粤语在线培训课程，  
成为一名家庭护理助理!**

家庭护理助理为老年人和残疾人提供支持，以便他们能够在家中安享晚年。该职业灵活且有收获。报名参加马萨诸塞州提供的免费在线培训 PHCAST，成为一名家庭护理助理。

**在 MAHomeCareTraining.org 注册**



# 逆境寻生——村田喜代子的《快活的女人》

作者 Christopher John Stephens

有些故事不应由其世界之外的人讲述，这是有原因的。阿瑟·戈登 1997 年出版的小说《艺伎回忆录》在 2005 年被改编成同名电影，大受欢迎。戈登的小说以 20 世纪 20 年代末为背景，比村田的《风月俏佳人》晚了约 25 年，讲述了基本相同的故事。一个女儿被卖去卖淫，以偿还家里的债务。两部小说都不厌其烦地描述了女性生活的细枝末节、妓女的等级以及妓院的命名系统。

戈登对艺伎生活和职业的歪曲，使他在讲述一个基于真实元素的悲伤故事时偏离了道德准则。艺伎的角色更加高贵，更像是表演艺术家而非性工作者，原始资料告诉我们，艺伎和歌妓的生活很少混杂在一起。戈登的故事和随后改编的电影让女主人公在无法控制的环境中漂泊和孤独。生活和命运都围绕着艺伎展开，自由和自主只是遥不可及的梦想。戈登对他的悲剧女主角进行了粉饰和人肉加工。他泄露了作为素材来源的前艺伎的身份，这一点非常有名。为了生产出像《蝴蝶夫人》或《花鼓歌》那样适销对路的商品，他没有为这一时期的叙事或 20 世纪上半叶亚洲女性的总体形象增添任何进步或先进的东西。

村田的《快活的女人 / A Woman of Pleasure》于 2013 年在日本首次出版，并通过 Juliet Winters Carpenter 的 2024 年精彩翻译后呈现出了英语版本，在将女性描绘成商品时，它同样残酷地生动地描绘了 15 岁的女主角 Aoi Ichi 的能量和独立性，有时几乎令人高兴。在小说的短暂时间框架中，1903-1904，Ichi 从未放过她在岩石火山岛的家中生活所成长的毅力。这是“那种偶然发现一个民俗恶魔并不奇怪的地方。”她家和家里的妇女都是强壮、有韧性的游泳运动员，她们以捕鱼和贝类为生。当 Ichi 被卖给一家独家妓院作为偿还家庭债务的一种方式时，木已成舟。毫不含糊地讲，特别是通过前几页，读者明白，这些女性现在可以被管理和调动：

“女孩们没有马上被安排去

工作。它们就像刚从田里弄出来的蔬菜，还是泥泞的，在食用之前，它们需要甩掉污垢，去除难看的叶子，并清洗干净。”

如果这给人一种感觉，Ichi 的新家，一个名为 Shinonome 的妓院，是一所精修的学校，这表明村田在这里描写管理的出色平衡行为。Ichi 是易冲动的、叛逆的，是任何时代或文化的典型青少年。她不会不打架就倒下。这表面上是她要讲述的故事，但另外两个故事也被突出了。Shinonome 是妓院的顶级妓女，也是它的同名，她的使命是从这个原始的岛屿女孩那里培养一个受人尊敬的妓女。Ichi 的老师 Tetsuko 指出，她要培养学生的阅读、写作和书法技能，以便他们能够更有效地与客户沟通。这种识字技能还允许女性阅读自己的期票，以跟踪她们对妓院的财务债务。妇女们还被教导日本插花，Tetsuko 认为，如果她们没有上这样的课程并成为妓女，这些不文明的女孩“一辈子都不会写字，从不努力寻找语言来表达花的美丽。”

正是这种语气和情节的双重性有时会很刺耳。读者在每一页上都知道这些妇女发生了什么，她们是如何被对待的，她们的债务永远不会被完全抹去。与此同时，有一种在表面之下发生的改革感。随着他们的生活变得更加不稳定、更加阴郁，他们的团结也变得更加强大。他们互相保护，互相洗背，他们了解到，像在遥远的造船厂听说过的员工罢工是解决他们问题的可行方法。1872 年的《妓女解放法》提出了改革和自由代理权，但这并没有发生。因此，在小说的高潮部分，我们读到了 Shinonome 罢工，其灵感来自附近长崎造船厂的罢工，工作条件和公平性浮出水面。读者可能会觉得积极的后妓院生活是不现实的，但在叙事的这个阶段，人数的力量是令人激动的。这些妇女做了她们受训要做的事，忍受了男顾客的羞辱和侮辱，她们有机会过上更好的生活，这是显而易见的。

《快活的女人》的优点在于，村田似乎并不太关注情色趣

味和污秽物的描述，而更多地是在阐释女权主义。Tetsuko 是妓院老师，也是所有知识的默认传播者，她支持 Fukuzawa Yukichi 的观点，Fukuzawa Yukichi 是关于女孩也应被允许学习物理和其他硬科学的倡导人，这令人耳目一新。深入阅读后，她发现 Fukuzawa Yukichi 认为只有“高雅”的女性才配被称为“淑女”。他不认为妓院雇员是“高雅”的淑女，因为她们从一开始就不是人”。

《快活的女人》是一部充满讨论、思考和对话的小说。当 Shinonome 的一位高级歌妓怀孕时，作者花了大量时间思考怀孕本身是否总是一种失败。毕竟，在自己的身体里孕育另一个生命并使之成长为一个完整的人，是九个月的终极承诺。另一个问题，即已婚妇女与妓女的尊严程度，也得到了充分的考虑。Shinonome 是一位高级艺妓，Ichi 所有的知识都是从她那里得来的，她非常清楚地告诉 Ichi 两者之间的区别：

“... 妓女只在约定的时间招待客户..... 当时间到了，客户就离开了..... 她剩下的时间属于她，她的身体也属于她..... 世界上没有人像妓女一样自由。”

至于妻子，Shinonome 同样清楚：

“（他们）必须不断地伺候她们的丈夫。丈夫想把妻子推倒就推倒，不给她一分钱。她被迫生儿育女，像牲口一样劳作。牲畜没有报酬..... 你的母亲在家里和一匹马或一头牛有什么区别？”

Ichi 的定期日记条目是纯真和悲剧的混合体，像诗歌一样呈现，带有一个没有受过教育的青少年的拙劣语法。得知她父亲要来拜访，Ichi 反思道：

“当他见我时，会是什么样？

满脑子都是这件事，

今晚根本睡不着，

男人是很多，

但我只爱一个，

就是我唯一的爸爸。”

后来，Ichi 知道她将离开妓

院，与其他人一起罢工，这意味着解放，至少意味着对更美好未来的希望，Ichi 在她的日记中写道，告别了她的财产、花园里的蚂蚁和池塘里的生物。正是这种幼稚的纯真被证明是真正令人心碎的，村田敏感地为读者呈现了它。现代生活和改革迅速，在《快活的女人》的结尾不可避免地进入叙事。救世军进入画面，为妓院员工提供了一个替代方案，可以让他们摆脱无法控制收入的奴役生活。

最后，Ichi 摆脱了 Shinonome 的枷锁。她梦想着与来自 Watatsumi 宫的七尾海龟一起游泳，与她以女性为中心的女渔民家庭一起回归，以从深海获取鱼和螃蟹为生。这是以愉快且温暖的方式结束了一部同样令人痛心、梦幻，且带有女权主义色彩般的历史小说。

SAMPAN 舢舨

華美福利會發行  
波士頓泰勒街八十七號  
電話：(617) 426-9492  
傳真：(617) 482-2316  
ads@sampan.org  
editor@sampan.org

中文編輯  
Ben Lee

英文編輯  
Adam Smith

編輯委員會  
Christopher John Stephens  
Clare Sheridan  
Ed Crotty

記者  
Adam Smith  
Christopher John Stephens  
Jeff Millman  
Kery Forges  
Kristen Si  
Yuchen Hong

翻譯  
Bear Daddy  
Dongdong Yang

廣告與制作  
Adam Smith  
Ben Lee

《舢舨》雙語雙週報創立於西元1972年，宗旨在聯絡社區，教育亞裔新移民。《舢舨》內容包括社區專題報導、地方新聞、移民訊息、衛生保健、文化藝術等。自創刊以來《舢舨》秉持著非營利公正報導的宗旨服務波士頓地區。所有對報社的贊助以及捐款均可免稅。歡迎投稿或提供寶貴意見。訂閱舢舨一年份只要\$65，撥打訂報專線617-426-9492分機206，或將支票以及填寫完整之訂報表格1同寄至舢舨地址。

SAMPAN 舢舨

欢迎各界人士投放广告!

ads@sampan.org

617-426-9492 Ext. 206

# STEM学位和医疗保健的副学士学位是摆脱贫困的敲门砖，但研究发现其中存在巨大差距

续接第一页

报告发现，男学生比一般女学生更有可能完成STEM课程；而女生比男生更有可能攻读医疗保健学位；不同种族群体的入学率和成功率各不相同；在高中获得强大的数学技能对于决定谁可以进入该领域至关重要。该报告还为进入社区学院的贫困学生数量提供了一个窗口，这些学院的资源往往比富裕的四年制大学学生少得多。

在2005年至2016年期间，该研究回顾了数万名学生，最引人注目的趋势之一是贫困学生在社区学院的入学率上升。一项又一项研究表明，在各种类型的高等教育中，较不富裕的人更有可能面临障碍。

“马萨诸塞州的社区学院越来越多地为来自低收入家庭的学生提供服务，这意味着他们面临着越来越困难的挑战，因为这些学生发现支付大学学费更加困难，而且他们往往没有接受过强大的中小学教育。因此，他们有很多需要培养的技能，”哈佛教育研究生院的经济学家Richard Murnane告诉舢舨记者。

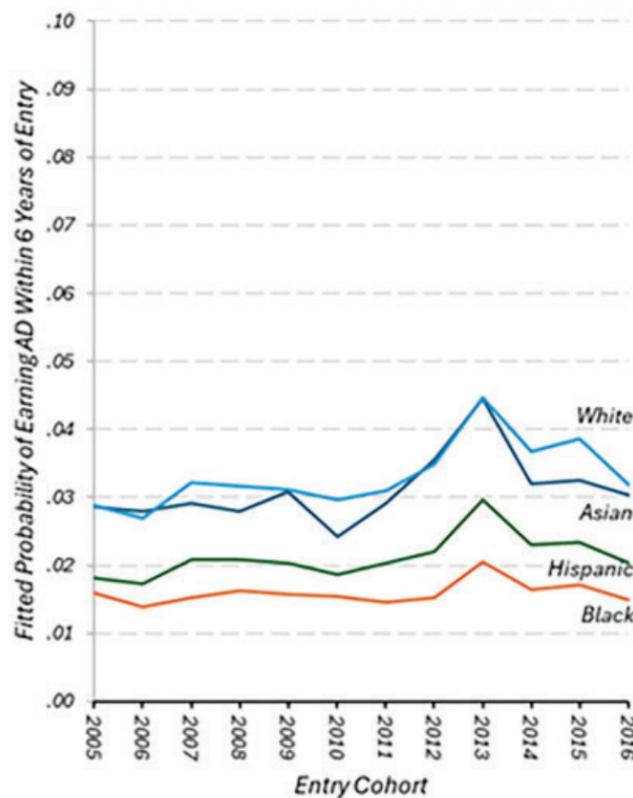
Murnane的团队发现，2005年，大约21%的进入社区大学的学生来自贫困家庭，这是根据有权享用学校减价午餐资格的学生而定义的。到2016年，这一数字飙升至48%。

Murnane说，这一趋势很重要，原因有两个。一是它给学校带来了压力，二是意味着越来越多的学生需要帮助才能爬上学术和经济阶梯。

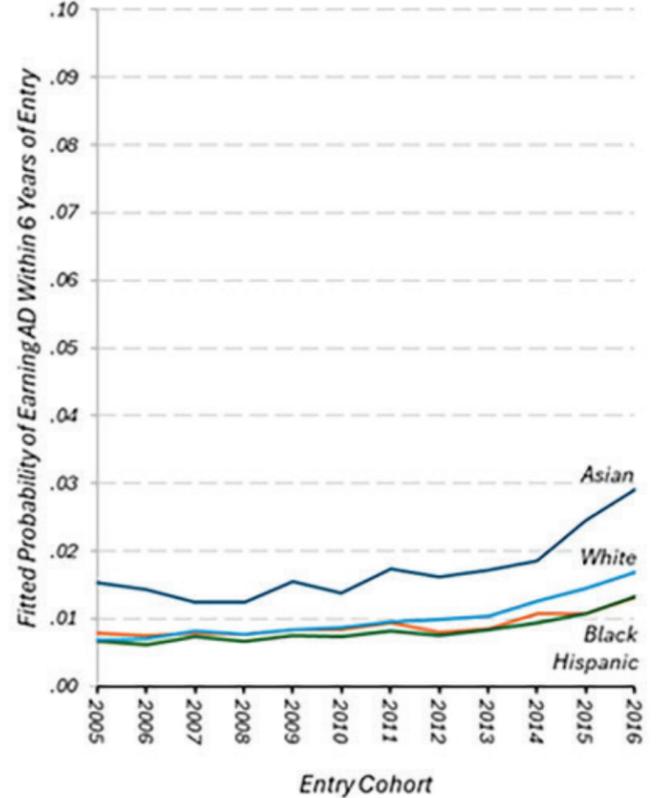
社区学院越来越需要支持“在数学技能方面受到挑战的年轻人，在许多情况下，他们面临着非常复杂的个人生活。他们都在工作。他们中的许多人都有家人。”Murnane告诉舢舨记者。“正如一位社区学院院长所说，很多学生离放弃所有课程只有一步之遥。常见的危机是有，家中保姆走了，而你的孩子还很小，或者你的车坏了，你没有钱去修，你不能去上课。这些都是很多社区大学生面临的挑战。但对于上四年制大学的年轻人来说，情况并非如此。”

这一点至关重要，因为早期的一项研究表明，获得STEM理工科，特别是医疗保健领域

Females Earning AD in Healthcare



Females Earning AD in STEM



的副学士学位可以有很大的回报，特别是对于无法进入四年制大学的贫困学生来说。由东北大学的艾丽西亚·萨塞尔·莫德斯蒂诺领导的2021年研究“经济流动性之路”发现，医疗保健、STEM理工科和贸易相关职业的副学士学位或证书实际上获得了最高的回报。莫德斯蒂诺发现，事实证明，医疗保健是最有利可图的，与没有高中以上学历或证书的人相比，“每年可增加10,000至15,000美元的收入”。

莫德斯蒂诺问：“在获得副学士学位的人中，经济回报是多少？”答案是，它在这两个领域真的很好，但在其他领域就不那么好了，”Murnane说，他的工作就是Modestino的后续工作。

Murnane的团队特别想看看社区大学生是否选择了这些高薪的学习领域，以及存在哪些差异。

报告的其他发现包括：

白人和亚洲人以及黑人和西班牙裔之间存在种族差异。报告称：“每个入学队列中的白人，特别是亚洲学生在医疗保健和STEM项目中获得（副学士学位）的概率都高于西班牙裔和黑人同龄人。”

Murnane说，该原因可能主要是因为黑人和西班牙裔学生更有可能来自低收入家庭，在拥有强大学校系统的社区上高中的可能性较小，而白人和亚洲学生的情况很可能恰恰相反。

他说：“这只是加强了其他一些人口观察。”

性别差异明显。不仅女性比男性更有可能进入医疗保健副学士学位课程，而且男性更有可能进入STEM课程。

“美国人教育程度中一个引人注目的模式是学生性别的关键作用及其与学生种族/族裔的相互作用。2020年的全国数据显示，在每个主要种族/族裔群体中，25-29岁的女性获得至少两年制大学学位的比例都高于男性；然而，种族/族裔群体之间的性别差距程度不同。例如，在白人学生和西班牙裔学生中，差距约为12个百分点；在黑人学生中，差距为9个百分点；在亚裔学生中，差距不到4个百分点。”

与医疗保健相关的副学士学位有几个挑战。

Murnane说：“你不能从护理项目或医学成像项目开始，你必须先接受先决条件，然后通过国家考试，这至少需要一

年时间。”“对许多学生来说，这需要一年多的时间，然后当你最终准备好时，通常会有一个等待名单（实习）。一个（实习）项目有96名合格的申请人，有32个名额。”

报告发现，完成这些课程的时间通常比STEM课程更长，这意味着对时间的投资延长意味着学生无法完成课程的风险更大。

移民家庭的负担可能更高。虽然这不是报告的具体部分，但Murnane告诉舢舨报社，新移民人口多的地区可能会面临更多的挑战，特别是当人口更贫穷，英语语言技能较低时。

“另一个复杂的是，在林恩（Lynn）等地方，他们经历了大量移民进入学校。进入林恩两所高中的学生中有40%来自中美洲。那是一个惊人的数字。因此，那些孩子有着巨大的需求。他们需要学习英语，他们中的许多人在晚上工作，因为他们需要寄钱回家或还债务给那些帮助他们来到这里的人，所以十分艰难。我认为国家正在努力处理这些情况，但要认识到学校为他们提供良好的环境是多么艰难的事情，还有很长的路要走。”

# SAMPAN 舢舨

欢迎各界人士投放广告!  
ads@sampan.org  
617-426-9492 Ext. 206

### 公开会议通知

项目: MEPA 绿线 C 支线车站无障碍升级项目 (“项目”)
地址: 333 Washington St, Brookline, MA 02445 Room 103
日期: 2025 年1月15日下午 5:30 - 7:00
提议者: 马萨诸塞湾交通局 (MBTA)

马萨诸塞湾交通局 (MBTA) 将举办一场混合 (现场和虚拟) 公开会议, 概述该项目, 描述根据马萨诸塞州环境政策法案 (MEPA) 及其实施条例进行的州环境审查流程, 并讨论与该项目相关的潜在环境影响。

该项目遵循的指导方针是让所有人都能使用公共交通, 并改善 MBTA 乘客的整体体验。在这次会议上, 我们将讨论将进行哪些更新, 例如提高站台高度以方便乘客登车、增加坡道、改善照明设施以及安装更清晰的标志。这些变化将使登车更快、更舒适, 改善车站出入, 并为所有乘客创造更安全的环境。我们还将讨论该项目正在进行的公众审查流程和社区参与策略。欢迎所有感兴趣的公众参加。

会议信息可在以下链接中找到: https://www.mbta.com/events/2025-01-15/public-meeting-green-line-c-branch-accessibility-improvements-person
2024 年 12 月 16 日, MBTA 提交了双重扩展环境通知表/拟议环境影响报告 (EENF/PEIR) 供公众审查和评论, 有效期至 2025 年 1 月 22 日。

马萨诸塞湾交通局



City of Boston Planning Department

### 虚拟公众会议

1月

13日

下午6点至7点30分

# NEIGHBORHOOD HOUSING

注册: bit.ly/neighborhood-housing-public-meeting
免费电话: (833) 568 - 8864
会议 ID: 160 671 3437



### 描述:

波士顿规划部门将于 2025 年 1 月 13 日星期一下午 6:00 至 7:30 举行线上公开会议, 介绍社区住房(Neighborhood Housing)分区计划。我们将分享高层次原则和预期的分区更新内容, 这些内容旨在简化常见的翻新和扩建过程, 使规则更易于遵循, 并确保其与社区特征及波士顿的未来目标一致。

会议将提供西班牙语、粤语、普通话、越南语、海地克里奥尔语和佛得角克里奥尔语的口译服务。如需其他语言的口译服务或文件翻译服务, 我们可免费。请在会议日期前至少 5 天提出口译服务申请。

Will Cohen
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
617. 918. 4450
will.cohen@boston.gov

bostonplans.org/neighborhood-housing

BostonPlans.org @BostonPlans Teresa Polhemus, Executive Director/Secretary

### 波士顿经济发展和工业公司 (“EDIC”) 以波士顿规划与发展署 (“BPDA”) 名义运营 招标邀请 (“IFB”)

#### 雷蒙德·L·弗林海洋园区电梯维护(Elevator Maintenance at the Raymond L. Flynn Marine Park)

Lauren Firnstein, Lauren.m.firnstein@boston.gov, (617) 918-4328

波士顿经济发展和工业公司 (“EDIC”) 以波士顿规划与发展署 (“BPDA”) 名义运营, 由其首席采购官 (“CPO”) 代表, 很高兴发布本次招标邀请 (“IFB”), 以提供“雷蒙德·L·弗林海洋园区电梯维护”的服务。本次招标根据《马萨诸塞州法典》第149章第44A至44J节的规定 (及其可能的修订) 发布。本次招标文件将于2024年12月30日上午9:00起在BPDA采购门户网站以电子版免费提供下载, 网址为 bostonplans.org/work-with-us/procurement-portal。所有对本次招标的回复必须在2025年1月22日中午12:00 (正午) 之前提交至以下地址: Teresa Polhemus, Clerk, Boston Planning & Development Agency, One City Hall Square, Room 900A/Receptionist, Boston, MA 02201-1007, 联系人:Teresa Polhemus, 临时首席采购官。

### 经济适用房抽签

#### Alexan Peabody

128 Newbury Street, Peabody, MA

您可以在此处在线填写并提交抽签申请表:



https://form.jotform.com/SEBHousing/AlexanPeabody

#### 每月租金金额

两间单间公寓 - \$2,132; 十五间一卧室公寓 - \$2,247
二十三间两卧室公寓 - \$2,674; 五间三卧室公寓 - \$3,068

\*租金可能会在未来几年发生变化。租户需支付电烹饪、取暖、热水、电费、水费和排污费。居民可享有一个停车位, 允许携带宠物, 但需遵守相关限制规定。

Alexan Peabody 是一个全新的180单元公寓社区, 位于皮博迪 (Peabody)。通过此流程, 将提供45个经济适用房单元, 供收入不超过区域中位数收入 (Area Median Income) 80%的家庭申请。这些经济适用房分布在建筑中, 其装修与市场单元完全相同。设施包括带有度假风格游泳池和日光甲板的宽敞户外庭院、带游戏室和工作休息室的会所、健身/健康中心、自行车储物室以及带宠物清洗站的狗公园。社区地理位置优越, 靠近1号公路 (Route 1) 和95号公路 (Route 95), 方便前往附近的商店和餐馆。

#### Maximum Household Income Limits

\$91,200 (1 person), \$104,200 (2 people), \$117,250 (3 people)
\$130,250 (4 people), \$140,700 (5 people) \$151,100 (6 people)

公开信息会:2025年1月21日下午6:00, 通过Zoom举行
请访问 zoom.com/join 或拨打 (646) 558-8656, 输入会议ID:818 9317 7595, 密码:088159。

申请截止日期:2025年2月19日下午2:00
申请表可以在线填写, 发送至电子邮箱 info@sebhousing.com, 或邮寄至以下地址:

SEB Housing
收件人: Alexan Peabody
257 Hillside Ave, Needham, MA 02494

抽签时间:2025年3月11日下午6:00, 通过Zoom举行

请访问 zoom.com/join 或拨打 (646) 558-8656, 输入会议ID:857 2736 5609, 密码:276410。
无需参加信息会或抽签会。如需稍后观看录制的会议, 请在SEB Housing的YouTube频道上搜索“Alexan Peabody”。

有关抽签信息和申请, 或为残疾人提供合理便利, 请访问 www.sebhousing.com 或拨打 (617) 782-6900 分机1, 并留言, 或邮寄至以下地址:SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494。对于TTY服务, 请拨打 711。Free translation available.Traduccion gratuita disponible. Tradução livre disponível. 提供免费翻译

您可以在此处在线填写并提交抽签申请表:

https://form.jotform.com/SEBHousing/AlexanPeabody



### 经济适用房抽签

#### Alexan Waltham

79 Pond Street, Waltham, MA

您可以在此处在线完成并提交抽签申请:



https://form.jotform.com/SEBHousing/AlexanWaltham

#### 经济适用房租金金额

60% AMI单位: 六套一居室, 每月\$1,741, 四套两居室, 每月\$2,080, 四套三居室, 每月\$2,395
80% AMI单位: 两套单间, 每月\$2,200, 二十四套一居室, 每月\$2,347, 十一套两居室, 每月\$2,808, 两套三居室, 每月\$3,235

租户需自付电费, 电力也用于取暖、烹饪和热水。租金包含水费、排污费和一个停车位。允许携带宠物, 但需遵守相关限制。未来年度的租金可能会有所调整。

Alexan Waltham 是位于沃尔瑟姆 (Waltham) 的一处全新租赁开发项目。该物业共有210套公寓, 其中53套为经济适用房, 通过本次申请程序租给收入不超过本地区中位数收入 (AMI) 60%或80%的家庭。53套经济适用房中, 14套将分配给收入不超过本地区中位数收入60%的家庭, 其余39套则租给收入不超过80%中位收入的家庭。社区设施包括带度假式泳池和日光甲板的大型会所、现代化健身中心、自行车存放处、狗公园以及宠物清洗站。项目将为住户提供地面或有顶停车位, 距离沃尔瑟姆通勤铁路站 (Waltham Commuter Rail Station) 仅半英里, 并毗邻 Wayside 步行/自行车道。公寓预计于2025年3月可入住。

#### 家庭收入上限 - 60% AMI单位

\$68,520 (1人家庭), \$78,360 (2人家庭), \$88,140 (3人家庭)
\$97,920 (4人家庭), \$105,780 (5人家庭), \$113,640 (6人家庭)

#### 家庭收入上限 - 80% AMI单位

\$91,200 (1人家庭), \$104,200 (2人家庭), \$117,250 (3人家庭)
\$130,250 (4人家庭), \$140,700 (5人家庭), \$151,100 (6人家庭)

公众信息会:2025年1月16日, 下午6:00, 通过Zoom线上举行。请访问 zoom.com/join 或拨打 (646) 558-8656, 并输入会议ID:818 9317 7595, 密码:088159。

申请截止日期:2025年2月17日下午2:00。完整的申请需在此日期前提交。

抽签日期:2025年3月4日下午6:00, 通过Zoom线上举行。请访问 zoom.com/join 或拨打 (646) 558-8656, 并输入会议ID:857 2736 5609, 密码:276410。

参加信息会或抽签会并非强制要求。如需稍后查看录制的会议, 请在SEB Housing的YouTube频道上搜索 Alexan Waltham。

有关抽签信息、申请表或为残疾人提供合理便利, 请访问 www.sebhousing.com 或拨打 (617) 782-6900 分机1 留言, 或邮寄至 SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494。TTY服务请拨打 711。提供免费翻译服务。Free translation available. Traduccion gratuita disponible.

您可以在此处在线完成并提交抽签申请:

https://form.jotform.com/SEBHousing/AlexanWaltham







Boston 波士頓	<p>Washington St. Clinic 華盛頓街診所 885 Washington St. 617-482-7555</p>	<p>成人科、小兒科、足科及社會服務部 Adult Medicine, Pediatrics, Podiatry, and Social Services <b>WALK-INS AVAILABLE, APPOINTMENTS RECOMMENDED</b> 接受無預約面診，但建議預約</p>	<p>MON-FRI 星期一至五 8:30AM - 5:00PM SAT 星期六 8:30AM - 1:00PM (Adult Med. and Pediatrics ONLY 僅成人科及小兒科)</p>
	<p>South St. Clinic 南街診所 145 South St. 617-521-6730</p>	<p>婦科、牙科、眼科、X光乳房攝影篩檢、家庭計劃、 心理科、營養科/奶券 OB/GYN, Dentistry, Optometry, Mammography, Family Planning, Behavioral Health and WIC</p>	<p>MON-FRI 星期一至五 8:30AM - 5:00PM</p>
	<p>SCCHC Pharmacy 藥房 256 Harrison Ave. 617-482-7419</p>	<p>藥房、雜貨部及糧食券/奶券 Pharmacy, Groceries and SNAP/WIC</p>	<p>MON - FRI 星期一至五 9:00AM - 7:00PM SAT 星期六 9:00AM - 6:00PM</p>
Quincy 昆西	<p>Hancock St. Clinic 漢考克街診所 435 Hancock St. 617-318-3300</p>	<p>成人科、藥房及社會服務部 Adult Medicine, Pharmacy, and Social Services</p>	<p>MON - FRI 星期一至五 8:30AM - 5:00PM SAT 星期六 8:30AM - 1:00PM (Adult Med. and Pharmacy ONLY 僅成人科及藥房)</p>
	<p>Holmes St. Clinic 霍姆斯街診所 88 Holmes St. 617-318-3200</p>	<p>婦科、小兒科、牙科、眼科、心理科、 家庭計劃及社會服務部 OB/GYN, Pediatrics, Dentistry, Optometry, Behavioral Health, Family Planning, and Social Services</p>	<p>MON-FRI 星期一至五 8:30AM - 5:00PM SAT 星期六 8:30AM - 12:30PM (Pediatrics ONLY 僅小兒科)</p>
Malden 摩頓	<p>Commercial St. Clinic 商業街診所 277 Commercial St. 781-912-2500</p>	<p>成人科、婦科、小兒科、眼科及社會服務部 Adult Medicine, OB/GYN, Pediatrics, Optometry, and Social Services</p>	<p>MON-FRI 星期一至五 8:30AM - 5:00PM</p>

## Job Announcements

- Dentist (FT) - Boston/Quincy
- Registered Nurse (FT) - Quincy
- Dental Office Manager (FT) - Boston/Quincy
- Dental Hygienist (FT) - Boston
- Dental Hygienist (FT) - Quincy
- Member Service (FT) - Boston
- Unit Secretary (FT) - Boston
- Social Service Assistant (FT) - Boston
- BIDMC Interpreter (FT) - Boston

Please search Indeed.com for more position information or Contact our HR Department: 617-521-6701; Le.jiang@scchc.org